Spett.le CREA Genomica e Bioinformatica

Via San Protaso 302

29017 Fiorenzuola d’Arda (PC)

A mezzo PEC: [gb@pec.crea.gov.it](mailto:gb@pec.crea.gov.it)

**AFFITTI AVVISO ANNO 2024**

|  |
| --- |
| **AVVISO PUBBLICO**  **CONCESSIONE IN AFFITTO, ai sensi dell’art. 1615 e ss. del Codice Civile, di alcuni appezzamenti di terreno di proprietà del CREA, ubicati in Montanaso Lombardo (LO), distinti in lotti, (relativamente al solo LOTTO n. 1 nuovamente disponibile dal 31 ottobre 2023), in applicazione della Legge n. 203/82, secondo le deroghe previste dal relativo art. 45. Acquisizione di offerte, mediante PEC. Procedura mediante offerta al pubblico, divisa in distinti lotti, ai sensi dell’art. 1336 del Codice Civile.**  **LOTTO 1 (anno 2024)**  **Affitto per tre stagioni agrarie dell’area estesa per una superficie complessiva di 4.16.40 ha, il terreno dovrà essere reso libero da ogni coltivazione al termine de contratto.**  **DURATA: dalla data stabilita come termine iniziale di decorrenza in sede contrattuale sino al 31 ottobre 2026.**  **Responsabile del Procedimento, ai sensi della L. n. 241/90: Dott. Luigi Cattivelli**  **CATEGORIA GIURIDICA: Affitto di terreni mediante acquisizione di offerte, ai sensi dell’art. 1336 (Offerta al pubblico) del Codice Civile.**  **CRITERIO DI SCELTA DEL CONTRAENTE: maggior aumento sul canone di affitto posto a base d’asta.** |
| **OFFERTA ECONOMICA LOTTO 1** |

Il/La sottoscritto/a offerente ( indicare nome e cognome del partecipante, persona fisica ovvero tutti i dati della persona giuridica, compresa denominazione, sede legale, forma societaria, legale rappresentante C.F. e P.IVA)…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

presa intera visione dell’avviso pubblico ed accettandone integralmente il contenuto, consapevole delle obbligazioni da esso derivanti, nonché delle conseguenze previste in caso di dichiarazioni mendaci, rilevato che

|  |
| --- |
| **LOTTO 1** |
| **VALORE BASE D’ASTA - TOT: € 9.993,6, pari a € 800,00/ha anno comprensivi dei titoli PAC di € 129/ha anno (importi esenti da IVA, art. 10 co. 8 D.P.R. n. 633/72), in forza di stima stilata da Centro Assistenza Imprese Coldiretti Lombardia srl con parere di congruità.**  **PAGAMENTO IN RATE ANNUALI ANTICIPATE**  **LOTTO 1:** **TOTALE ha 4.16.40**  **DURATA: dalla data stabilita come termine iniziale di decorrenza in sede contrattuale , sino al 31 ottobre 2026.** |

**OFFRE**

|  |
| --- |
|  |
| **PERCENTUALE DI RIALZO OFFERTA**: (indicare in cifre e lettere) |
| **PREZZO del CANONE di FITTO OFFERTO (corrispondente alla percentuale rialzata offerta rispetto al valore a base d’asta)**: (indicare in cifre e lettere) |

Il/La Sottoscritto/a……………………………………………..ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 s.m.i., consapevole delle sanzioni penali richiamate dall’art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci e di formazione o uso di atti falsi,

**ATTESTA**

Il possesso dei requisiti richiesti per contrarre con la P.A. e previsti dall’Avviso pubblico in parola.

Data, luogo…………… Firma……………..

N.B.: La presente offerta economica, qualora non venga sottoscritta digitalmente, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.